

Comune di Castiglione Falletto (Cuneo)

**VARIANTE PARZIALE N. 16 AL VIGENTE P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 5 L.R. N. 56/1977 E S.M.I. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO**

**Delibera C.C. 5 del 08/04/2024**

**OGGETTO: VARIANTE PARZIALE N. 16 AL VIGENTE P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 5 L.R. N. 56/1977 E S.M.I. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

(omissis)

**DELIBERA**

**DELIBERA**

- 1) Di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente delibera;
- 2) Di recepire le indicazioni formulate dai soggetti competenti secondo le indicazioni dell'Organo Tecnico, modificando ed integrando la documentazione di variante;
- 3) Che la Provincia di Cuneo ha espresso parere positivo di regolarità tecnica e compatibilità con il P.T.P e progetti sovra comunali;
- 4) Di controdedurre all'osservazione pervenuta, secondo quanto specificato in relazione, accogliendola e specificando ulteriormente l'oggetto della variante;
- 5) Di approvare il progetto definitivo della variante parziale n. 14 al P.R.G. vigente ai sensi del comma 5, art. 17, L.R. 56/77 e s. m. ed i., redatta dall'Arch. Chiara Cambiano con studio in Cuneo, costituita dai seguenti elaborati:
  - Verifica di Assoggettabilità alla VAS Valutazione Ambientale Strategica
  - Relazione Illustrativa - Stralcio planimetrie norme, Coerenza PPR
  - Norme di attuazione e tabelle d'ambito. Testo coordinato
  - Tavola di inquadramento generale, scala 1:5.000
  - Tavola Ovest, scala 1:2.000
  - Tavola Est, scala 1:2.000
- 6) Di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e segg., dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- 7) Di dichiarare che la presente variante, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali vigenti;
- 8) Di dare atto, per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, che non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;
- 9) Di dare atto che la presente variante è stata assoggettata alla procedura di V.A.S. con lo svolgimento della Verifica di Assoggettabilità contestualmente alla fase di adozione

preliminare così come previsto nella D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016, escludendola dalla fase di Valutazione con Verbale Organo Tecnico del 28/02/2024;

- 10) Di precisare che le previsioni contenute nella presente variante sono coerenti con le previsioni del P.P.R. e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 (Approvazione Piano Paesaggistico Regionale);
- 11) Di dare atto che ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 il responsabile del procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Capra Mauro cui si dà mandato per i successivi adempimenti;
- 12) Di dare atto inoltre che:
  - La presente variante diventa efficace a seguito della pubblicazione sul BUR;
  - La presente deliberazione unitamente all'aggiornamento degli elaborati del PRGC sarà trasmessa alla Provincia ed alla Regione.

Successivamente, con separata ed unanime votazione favorevole, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge.